Avenida Dom Pedro II, 195 - CEP 86.935-000 - Lunardelli/PR
www.lunardelli.pr.gov.br
Fone (43) 3478 1145

TERMO DE CERTIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO ÀS CONDICIONANTES (PARECER JURÍDICO Nº 080/2026 E PARECER COMPLEMENTAR)

Processo Administrativo: 217/2026
Objeto: Concessão de uso de bem público, a título gratuito e mediante encargos, constituído por 02 (dois) barracões industriais geminados (Matrícula nº 13.075).
Interessado: Secretaria Municipal de Turismo e Comércio

Em atendimento ao disposto no Parecer Jurídico Complementar ao Parecer nº 080/2026, expedido pela Procuradoria Jurídica do Município, a Secretaria Municipal de Turismo e Comércio **CERTIFICA** formalmente que as condicionantes classificadas como "Não Cumpridas" ou "Parcialmente Cumpridas" foram integralmente saneadas e incorporadas aos autos, conforme demonstrado no quadro abaixo, autorizando o prosseguimento do feito para a fase externa de publicação.

Cód.	Providência Adotada e Comprovação (Documento/Peça)
RJ-01	**Adequação da Natureza Jurídica:** Retirada a menção indevida ao art. 76 da Lei nº 14.133/2021 no Termo de Referência e padronizada a nomenclatura para "concessão de uso de bem público, a título gratuito e mediante encargos". *Documento comprobatório:* EDITAL PARA CONCESSÃO DE USO.docx (Anexo I - Termo de Referência).
RJ-02 e PAT-02	**Zoneamento e Destinação:** Emitida a Declaração de Zoneamento pelo Setor de Engenharia atestando a classificação da área (ZR1) e detalhando as atividades permitidas, permissíveis e toleradas, sanando a comprovação de compatibilidade exigida pela Lei 1.472/2025. *Documento comprobatório:* DECLARAÇÃO DE ZONEAMENTO BARRACÃO.pdf.
PAT-01	**Matrícula do Imóvel:** Juntada aos autos da certidão atualizada da Matrícula nº 13.075, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente. *Documento comprobatório:* Anexado aos autos do processo.
PAT-04	**Lei Autorizadora:** Juntada a cópia integral, sancionada e publicada, da Lei Municipal nº 1.472/2025. *Documento comprobatório:* Lei_1_472_2025__cessao_de_uso_pdf.pdf.
DFD-01	**Harmonização do DFD:** O Documento de Formalização de Demanda foi devidamente retificado, uniformizando o objeto, a unidade requisitante e a identificação precisa do Gestor (Francisco A. Izidoro) e Fiscal (Matheus R. de Morais). *Documento comprobatório:* DFD - CONCESSAO BARRACAO.docx.
CONT-01	**Manifestação Contábil:** Emitida e assinada manifestação oficial pelo Contador do Município atestando que a concessão não configura renúncia de receita e não acarretará compromissos financeiros diretos à Administração. *Documento comprobatório:* Manisfestação Contábil.pdf.

Tramitado e Assinado Eletronicamente por Elotech
Assinatura Eletronica - Verifique pelo QRCode ou pelo link: https://lunardelli.oxy.elotech.com.br/app-signer/verify?code=4a3414d-bfe4-4eba-8df3-fdea8ec7aca1

Avenida Dom Pedro II, 195 - CEP 86.935-000 - Lunardelli/PR
www.lunardelli.pr.gov.br
Fone (43) 3478 1145

RIS-02	**Matriz de Riscos:** O Mapa de Gerenciamento de Risco foi revisado e consolidado para atuar como anexo definitivo da relação contratual. *Documento comprobatório:* Mapa De Risco.docx.
TR-02 e ANX-01	**Matriz de Julgamento e Proposta (P1 a P7):** O Termo de Referência e o Anexo IV foram retificados para esclarecer a prova de investimentos futuros (P3) e detalhar claramente as metas de contratação de mão de obra e fornecedores locais (P5), bem como a estrutura do Marco Zero. *Documento comprobatório:* EDITAL PARA CONCESSÃO DE USO.docx (Item 15 do TR e Anexo IV).
GES-01	**Designação de Gestor e Fiscais:** Expedidas as notificações formais de designação e ciência para os servidores indicados para atuar na fiscalização, sanando as divergências anteriores de lotação e identificação. *Documento comprobatório:* NOTIFICAÇÃO FISCAL DE CONTRATO 01.docx.
ED-01 e ED-02	**Coerência Geral e Prazos do Edital:** Edital consolidado, com a remoção das nomenclaturas incompatíveis (ex: pregão) e unificação do e-mail oficial (licitacao@lunardelli.pr.gov.br). Os campos de datas estão prontos para o preenchimento no momento da publicação. *Documento comprobatório:* EDITAL PARA CONCESSÃO DE USO.docx.
CTR-06	**Decreto Sancionatório:** Uniformizada a referência regulamentar para a aplicação de sanções em todo o Edital. *Documento comprobatório:* EDITAL PARA CONCESSÃO DE USO.docx.

Adicionalmente, esta Secretaria atesta ter ciência de que as condicionantes classificadas como **Providências Futuras** (PAT-03, PUB-01, PUB-02 e PUB-03) serão rigorosamente cumpridas em seus respectivos momentos processuais definidos legalmente (imissão na posse, publicação do edital, homologação e assinatura do contrato).

Por ser verdade, e com amparo legal, lavro o presente termo de certificação para os devidos fins de direito, **dispensando-se novo envio dos autos à Procuradoria Jurídica**, conforme autorização expressa fixada no Parecer Jurídico Complementar.

Lunardelli - PR, 11 de setembro de 2026.

Assinado por:
Matheus Roberto de Morais
..139-83 15/09/2026 - 14:56
KZQVR0SKQKMH8DIIH7ZLOW

Francisco Aparecido Izidoro
Secretário Municipal de Turismo e Comércio
Matrícula nº 10000225

Tramitado e Assinado Eletronicamente por Elotech
Assinatura Eletronica - Verifique pelo QRCode ou pelo link: https://lunardelli.oxy.elotech.com.br/app-signer/verify?code=4a34f14d-bfe4-4eba-8df3-fdea8ec7aca1